



Vértessomló Község Polgármestere
2823 Vértessomló, Rákóczi Ferenc utca 63.
telefon: (34)-593-440; e-mail: polgarmester@vertessomlo.hu

Meghívó

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését
2022. február 24-én (csütörtök) 18 órára
a Polgármesteri Hivatalba összehívom.

Napirendi pontok:

- 1./ Költségvetés elfogadása
Előadó: Igó István polgármester
- 2./ HÉSZ módosítás elfogadása
Előadó: Igó István polgármester
- 3./ Egyházzal kapcsolatos megállapodás
Előadó: Igó István polgármester
- 4./ Kisajátítási eljárás kezdeményezése
Előadó: Igó István polgármester
- 5./ Aktuális pályázatok
Előadó: Igó István polgármester
- 6./ Partnerkapcsolatok
Előadó: Igó István polgármester
- 7./ Bizottsági létszámok megállapítása
Előadó: Igó István polgármester
- 8./ 2022. évi munkaterv elfogadása
Előadó: Igó István polgármester
- 9./ Egyebek

Zárt ülés:

- 1./ Települési támogatás iránti kérelmek

Vértessomló, 2022. február 18.

Igó István sk.
polgármester



Vértessomló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 24-én a Polgármesteri Hivatalban 18⁰⁰ órai kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Igó István polgármester
Krüpl Vilmos alpolgármester
Farkas Kornélia képviselő
Wohl László képviselő
Golda Zoltánné képviselő
Schäffer László képviselő
Richter Tamás
dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

Igó István polgármester köszönti a megjelent képviselőket. A képviselőknél új napirendi pontra vonatkozó igénye nincs.

Igó István polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Igó István polgármester javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal elfogadja.

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2022. (II.24.) határozata

- 1./ Költségvetés elfogadása
Előadó: Igó István polgármester
- 2./ HÉSZ módosítás elfogadása
Előadó: Igó István polgármester
- 3./ Egyházzal kapcsolatos megállapodás
Előadó: Igó István polgármester
- 4./ Kisajátítási eljárás kezdeményezése
Előadó: Igó István polgármester
- 5./ Aktuális pályázatok
Előadó: Igó István polgármester
- 6./ Partnerkapcsolatok
Előadó: Igó István polgármester

7./ Bizottsági létszámok megállapítása
Előadó: Igó István polgármester

8./ 2022. évi munkaterv elfogadása
Előadó: Igó István polgármester

9./ Egyebek

Zárt ülés:

1./ Települési támogatás iránti kérelmek

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1./ N a p i r e n d

Költségvetés elfogadása

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az első fordulóban elhangzott észrevételek beépítésre kerültek a költségvetésbe.

Richter Tamás képviselő előadja, hogy az iskolai öltöző felújításra remélhetőleg pályázati forrást fog nyerni a Sportkör. Nagyjából 3,2 millió forint az önrész, melynek egy részét a Sportkör is hozzá tudja tenni, de a fennmaradó rész tekintetében kéri az Önkormányzat segítségét. A felújítás költségvetése elkészült, az öltöző új burkolatot, lámpákat, villamos berendezést kapna. A padok, fogasok felújítására pedig szintén pályázatot nyújtana be az egyesület.

Schäffer László képviselő kérdezi, hogy mikor valósulna meg a felújítás?

Richter Tamás képviselő előadja, hogy remélhetőleg már idén sor kerülne a beruházásra.

Igó István polgármester előadja, hogy az Önkormányzat lehetőségei szerint igyekszik támogatni a felújítást azonban ehhez testületi döntés szükséges. Igó István polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a 2022. évi költségvetést. Igó István polgármester szavazást kezdeményez az előterjesztésről.

A Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal elfogadja a 2022. évi költségvetést és az alábbi rendeletet alkotja:

Vértessomló Község Önkormányzatának 2/2022. (II.24.) számú rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

Vértessomló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

2. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését:

a) 509 299 986 Ft költségvetési bevétellel

b) 509 299 986 Ft költségvetési kiadással

c) 0 Ft költségvetési egyenleggel

d) ebből 0 Ft működési (hiány,többlet)

e) 0 Ft felhalmozási (hiány, többlet) állapítja meg állapotja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet 1. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. melléklet részletezi.

(4) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevétele, továbbá a működési célú többletbevételek felhalmozási célú kiadásokra történő átcsoportosítását, értékpapír értékesítését, pályázati források keresését rendeli el.

3. A költségvetés részletezése

3. § (1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.

(2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2022. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.

(4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet szerint határozza meg.

(5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.

(6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, közös hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9. melléklet szerint határozza meg.

(8) Az Önkormányzat a kiadások között 19 598 000 Ft általános tartalékot állapít meg.

(9) A Képviselő-testület a köztisztviselői illetményalap összegét 2022. január 1-től 46.380 Ft-ban állapítja meg.

4. A költségvetés végrehajtásának szabályai

4. § (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(4) A költségvetési szerveknél a jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a rendszeres személyi juttatások előirányzatának 10 %-át. Ennek fedezetére a személyi juttatások

évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat.

(5) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(6) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. Az előirányzatok módosítása

5. § (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület a jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát minden esetben fenntartja magának.

(3) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatai és a kiemelt előirányzaton belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(4) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzatmódosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a negyedévet követő hónap utolsó napjáig, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(5) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(6) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(7) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

6. A gazdálkodás szabályai

6. § (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal az elfogadott megállapodásban foglaltaknak megfelelően rendelkezik.

(3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(4) Az önkormányzat és közös hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzatmódosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

7. § (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízási szerződés útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. Záró és vegyes rendelkezések

8. § Ez a rendelet 2022. március 04. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.


.....
Igó István
polgármester


.....
dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző

2./ N a p i r e n d

HÉSZ módosítás elfogadása

Igó István polgármester ismerteti a HÉSZ módosítás tartalmát. Annak a tavalyl elindított folyamatnak, melynek a kezdete a változtatási tilalom elrendelése volt most értünk a végére. Igó István polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a HÉSZ módosítást. Igó István polgármester szavazást kezdeményez az előterjesztésről.

A Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi rendeletet alkotja:

Vértessomló Község Képviselő-testületének 3/2022. (II.24). önkormányzati rendelete Vértessomló helyi építési szabályzatáról szóló 6/2009. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vértessomló Község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése szerinti véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek (Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Budapest Fővárosi Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1., Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály Bányafelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági

Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész), a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 3/2018. (V.22.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Vértessomló község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2009. (V.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (8) bekezdés helyébe az alábbi (8) bekezdés lép:

„(8) A hétvégi házas építési övezetek:

Építési övezet jele		Beépítési mód	Beépíthetőség maximum	Építmény magasság maximum m	Kialakítható telekterület minimum m ²	Zöldfelület minimum %	Közmű ellátottság
2002-nél korábbi tervi jel	2002. évi OTÉK jel						
HÜ1	Üh1	SZ	10 %, 50 m ²	4,5	500	65	teljes
HÜ2	Üh2	O	10 %, 50 m ²	4,5	700	65	részleges
HÜ3	Üh3	SZ	10 %, 90 m ²	5,0	1500	65	részleges
Üh4		O	15 %	4,5	700	65	teljes

2. § A Rendelet 17. § (9) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi b) pont lép:

„b) Mk1 jelű övezetben az épületek oldalhatáron álló vagy szabadon álló beépítési móddal helyezhetők el az alábbiak szerint:

a legnagyobb beépítettség 3 %, de maximum 50 m²

a legnagyobb építménymagasság 4,5 m,

a legkisebb kialakítható és beépíthető telekterület 900 m²,

a legkisebb beépíthető telekszélesség az építési vonalon 10,0 m,

a legkisebb zöldfelületi arány a telek 70 %-a

az előkert minimális mérete a szabályozási terv egyéb rendelkezéseinek figyelembe vételével 10,0 m,

a közmű ellátottság: részleges

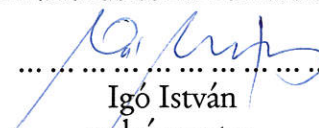
lakórendeltetés a kertés övezetben nem létesíthető.”

3. § A Rendelet 17. § (9) bekezdés e) pontja hatályát veszti.

4. § Jelen Rendelet 1. mellékletét képezi a „Vértessomló, Óhegy Szabályozási Terv – 2022” feliratú tervlap.

5. § A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 2/2021. (IV.13.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

6. § Ez a rendelet 2022. március 11. napján lép hatályba.

.....

 Igo István
 polgármester

.....

 dr. Auer Zsolt Dénes
 jegyző

3./ N a p i r e n d

Egyházzal kapcsolatos megállapodás

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a megvalósuló beruházás nem az egyházmegye nevére kerül, hanem a Vértessomló Római Katolikus Plébániára. Továbbra is az az Egyház kérése, hogy szeretnék a tulajdonukban tudni a templomudvart és megfelelően gondoskodni róla. Az erre irányuló szerződésben ki lehet kötni számos biztosítékot az Önkormányzat javára. Igó István polgármester ezt a változatot támogatja.

Krüpl Vilmos képviselő előadja, hogy ha nincs a templom, akkor az egész templomudvar a bányáé lett volna, tehát a település nem rendelkezne a környékben ilyen egyedülálló területtel. Véleménye szerint teljes melesszélességgel támogatni kell az egyházat. A teljes templomudvar átadását támogatja, cserébe az egyházi tulajdonban lévő, felajánlott szántóért.

Richter Tamás képviselő előadja, hogy a két terület értéke nincs arányban egymással.

Krüpl Vilmos képviselő előadja, hogy valóban nem azonos értékű a két terület, de a templomudvar a templomtól értékes.

Igó István polgármester elmondja, hogy a terület teljes átadása esetén is meg kell hagyni a lehetőségét az oda való szabad bejárásnak.

Schäffer László képviselő előadja, hogy a plébánia az egyházszerkezet része, vezetője a plébános, munkáltatója a püspök. Jelenleg a vértessomlói egyházközösség nem bejegyzett jogi személy, nincs bejegyzett státusza. A püspökség dominál a vértessomlói plébánia tulajdona felett. Jelen pillanatban ebben a szervezetben a plébános felette áll a püspök, az egyházmegye. Köztudott, hogy az egyházi hierarchia az egyik legerősebb. Ha az Önkormányzat a teljes területet átadja a plébániának, akkor nem lesz befolyása a somlóiaknak a templomudvar felett csak a kinevezett atyának az egyházon keresztül. Hartdegen Márton az egyházi képviselő-testület elnöke szerint a pályázatnak nem feltétele, hogy a beruházás az egyház területén valósuljon meg, ezt csak az egyház képviselői gondolják így, hogy ez jó lenne. Ettől fogva semmiféle nyomás nincs rajtuk, hogy egyházi területen valósuljon meg a pályázat. A templomudvar átadása esetén is csak a beruházás egy töredéke valósulna meg a területen. Az egész munkálat kivitelezhető lenne a tulajdoni jog átadása nélkül is. Korábbi testületek is értékesítettek területeket, amiknek nem volt jó visszhangja, illetve az egyháztól is megkapta az Önkormányzat, hogy nem jó gazdája a területnek. Nem feltétele a pályázatnak, hogy az Egyház tulajdonos legyen. Ezt ki is mondták. Ne a püspök, ne az egyház mondja meg, hogy mi történjen ezen a területen, hanem a vértessomlóiaknak a közössége. Nem csak hívek látogatják a területet hanem, vértessomlói polgárok. Kiemelt terület, ami úgy lenne jó, ha így is maradhatna mindamelllett, hogy támogatjuk a vértessomlói plébániát. Véleménye szerint a tulajdonjogszerzés nélkül is meg tudják valósítani a beruházást.

Krüpl Vilmos elmondja, hogy ha van adószáma a plébániának, akkor létezik. A tulajdonos Vértessomló Római Katolikus Plébániája lesz.

Richter Tamás képviselő véleménye szerint, ha nem muszáj, miért adja át a területet az Önkormányzat. Ha hozzájárul az Önkormányzat a területén végrehajtott beruházáshoz, akkor az az önkormányzati vagyont növeli.

Igó István polgármester elmondja, hogy a kormány gesztust gyakorolt azzal, hogy Vértessomlónak ítélte ezt az 1,2 milliárd forintot. Ezzel az Önkormányzat is gesztust gyakorolna a pályázat minél könnyebben történő megvalósíthatóságához.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy az aggálya az, hogy nem egy vértessomlói bejegyzett civil szervezet lesz a tulajdonos. Ismételten kihangsúlyozza, hogy nem feltétel a tulajdonjog a beruházáshoz.

Wohl László képviselő kérdezi, hogy akkor miért van szüksége az egyháznak a területre?

Schäffer László képviselő előadja, hogy azért mert az egyházi képviselőknek régi vágya, hogy megszerezzék ezt a területet. A pénz nagy részét amúgy sem ebbe a területbe ölnék bele. Szükségesnek tartja az egyház támogatását úgy, hogy a területnek egy részét adja át az Önkormányzat.

Krüpl Vilmos alpolgármester véleménye szerint ezt féknek fogja venni az egyház. Mindig is a templomhoz tartozó, annak szerves részét képező terület volt.

Richter Tamás képviselő előadja, hogy az Önkormányzat érdekeit kell képviselni. A Sportkör képviselőjeként sosem jutott eszébe, hogy az önkormányzati területek tulajdonjogát kérje egy-egy pályázat során.

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Hartdégen Márton az ülés előtti órákban levélben tájékoztatta az alábbiakról:

„Kedves Címzettek!

Polgármester Úr az alábbi kérdések megválaszolására kért minket mára:

- az esetlegesen adományozott vagy cserélt terület Vértessomló Plébánia vagy a Székesfehérvári Egyházmegye tulajdona lesz-e?

Vértessomló Római Katolikus Plébánia lesz a tulajdonos

A pályázatban van-e olyan pont, mely előírja, hogy építési beruházást, ingatlanfejlesztést csak saját tulajdonban lévő területen/épületen valósíthatjuk meg?

Egyeztetettünk projektkoordinátorokkal: gyakorlatban a ránk vonatkozó ÁSZF és az Útmutató nem tartalmaz erre vonatkozó előírást, azaz nincs ilyen előírás.

Azt fontos megemlítenünk, hogy Vértessomló Egyházközsége amennyiben csak lehetséges, saját tulajdonban lévő területeken illetve építményeken szeretné a fejlesztéseket elvégezni - ez volt az alapja a 2019-ben elkezdett telekcserének is (a GINOP-os forrásnál a játszótér telepítésénél is szeretnénk volna elérni a saját területen történő megvalósítást)

Mellékletben csatolom a ránk vonatkozó ÁSZF-t és Útmutatót.

Köszönettel

Marci”

Richter Tamás képviselő előadja, hogy tulajdonképpen egy kb. 100 m²-es építmény miatt 8000 m²-t szeretne az egyház. Semmilyen más épületet nem tud ott elképzelni a templomkertben a vizesblokk kivételével.

Golda Zoltánné képviselő előadja, hogy végre Vértessomló nyert egy ekkora pénztömeget és pont az Önkormányzat tölt ezzel a kérdéssel hónapokat. Nem idegennek adná az Önkormányzat ezt a

területet. Támogatja Krüpl Vilmos képviselő és Igó István polgármester álláspontját. Eddig is az egyház gondozta a területet. Itt ez a nagyszerű lehetőség miatt áll a Képviselő-testület?

Richter Tamás képviselő elmondja, hogy ezzel nem gátolja az Önkormányzat a fejlesztést. A beruházás megvalósítható az Önkormányzat hozzájárulásával is.

Golda Zoltánné képviselő előadja, hogy most már választ kell adni.

Krüpl Vilmos alpolgármester véleménye szerint az egyház úgy fogja gondolni, hogy hozzáállásban az Önkormányzat a beruházás ellene van.

Richter Tamás képviselő ezzel nem ért egyet. Miért adná oda az Önkormányzat a területet, ha ez nem része a pályázatnak.

Krüpl Vilmos alpolgármester elmondja, hogy teljes mellszélességgel az egyháziak mellé kell állni, az nem az, ha csak egy keveset ad az Önkormányzat.

Farkas Kornélia képviselő szerint, ha a pályázat megvalósításához nincs szükség saját tulajdonra, akkor felesleges a teljes területet átadni.

Schäffer László képviselő előadja, hogy a plébánia vezetője nem vértessomló-i személy. Ő egy egyházi tisztségviselő. Ha az Önkormányzat átadja a tulajdonjogot az fog történni a területen, amit az egyház akar.

Igó István polgármester javasolja, hogy az Önkormányzat ajándékozza a Vértessomló Római Katolikus Plébániának a tulajdonát képező Vértessomló 0123/5 hrsz.-ú ingatlant, az ajándékozási szerződésben szerződési biztosítékok kikötésével együtt. A Vértessomló Római Katolikus Plébánia pedig ajándékozza az Önkormányzatnak a tulajdonát képező Vértessomló 038/1 hrsz.-ú ingatlant.

Igó István polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja a javaslatot 3 igen, 3 nem és 1 tartózkodó szavazattal nem fogadja el.

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2022. (II.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem fogadja el Igó István polgármester javaslatát, mely szerint Vértessomló Község Önkormányzata ajándékozza a Vértessomló Római Katolikus Plébániának a tulajdonát képező Vértessomló 0123/5 hrsz.-ú ingatlant, az ajándékozási szerződésben szerződési biztosítékok kikötésével együtt. A Vértessomló Római Katolikus Plébánia pedig ajándékozza Vértessomló Község Önkormányzatának a tulajdonát képező Vértessomló 038/1 hrsz.-ú ingatlant.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Schäffer László képviselő indítványozza, hogy az Önkormányzat ajándékozza a templomudvar egy részét - a beruházás megvalósításához szükséges mértékig - az egyháznak.

Igó István polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja a javaslatot 4 igen és 3 nem szavazattal elfogadja.

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2022. (II.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vértessomló Római Katolikus Plébániának ajándékozza a tulajdonát képező Vértessomló 0123/5 hrsz.-ú ingatlan egy részét.

Az ajándékozási szerződés tárgyát képező terület nagyságának pontos meghatározására akkor kerül sor, ha a szükséges helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó tervezet már rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a terület megosztásához szükséges helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó szerződést kösse meg, melynek költségeit Vértessomló Római Katolikus Plébánia viseli.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4./ N a p i r e n d

Kisajátítási eljárás kezdeményezése

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Kossuth Lajos utcát és a Gesztesi utat összekötő aszfaltút sajnos magánterületet is érint. A Vértessomló 092/49 hrsz.-ú több, mint 72 ha területű ingatlan egy kis nyúlványa rálóg az útra, kb. 50 m² a nagysága az aszfaltútnak az idegen területen. A tulajdonossal történt egyeztetés során nyilvánvalóvá vált, hogy nem sikerül egyezsége jutni. Az apró kis földdarabért irreálisan sok vételárra tart igényt. Erre való tekintettel Igó István polgármester indítványozza a terület kisajátítására vonatkozó hatósági eljárás megindítását.

Igó István polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2022. (II.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 092/49 hrsz.-ú ingatlant érintő Önkormányzati út területe vonatkozásában kezdeményezi a kisajátítási eljárás megindítását.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5./ N a p i r e n d

Aktuális pályázatok

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a játszótér és a temetőkerítés felújításával kapcsolatos, Magyar Falu Program keretén belül benyújtott pályázat időben beküldésre került. Hiánypótlás ugyan érkezett, de teljesítve lett és hamarosan döntés születhet. A

került. Hiánypótlás ugyan érkezett, de teljesítve lett és hamarosan döntés születhet. A Belügyminisztériumhoz benyújtott pályázatnál is szintén az elbírálás van hátra. A Művelődési Háznál van támogatói okirat, azonban egyelőre a forrás nem érkezett meg. A szintén belügyminisztériumi pályázat keretében elnyert járdafelújítás és a Nyugdíjsház udvarának térkövezésénél még 1 db árajánlat beérkezése szükséges, ezt követően születhet döntés a kivitelezőről. A csapadékvizes pályázat kapcsán megkereste a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzatot és jelezte a pályázati szándékot. A pályázat benyújtásához integrált csapadékvíz elvezetési tervet kell készíttetni, ez elszámolható a projekt keretén belül. Egyelőre szakembert kell találni, aki a tervet elkészíti.

6./ N a p i r e n d

Partnerkapcsolatok

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Németországban már várják a település képviselőit. Körülbelül októberben lenne aktuális a látogatás mindkét településen. Még pontos részletek nincsenek, folyamatosak az egyeztetések.

7./ N a p i r e n d

Bizottsági létszámok megállapítása

Igó István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy ellentmondás van a megválasztott bizottsági tagok létszáma és a Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzítettek között ezért a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása elkerülhetetlen. Igó István polgármester kéri dr. Auer Zsolt Dénes jegyzőt, hogy a következő testületi ülésre készítse elő a rendeletmódosítást.

8./ N a p i r e n d

2022. évi munkaterv elfogadása

Igó István polgármester ismerteti a 2022. évi munkaterv tervezetét és javasolja annak elfogadását.

Igó István polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 7 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja.

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (II.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi munkatervet.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9./ N a p i r e n d

Egyebek

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Igó István polgármester megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy részt vettek az ülésen, 21¹⁰ perckor bezárja a Képviselő-testület ülését.



Igó István
polgármester

Kmf.



dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző

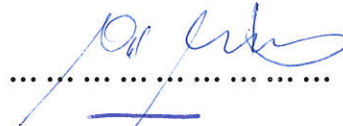
Jelenléti ív

Vértessomló Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2022. február 24-én megtartott üléséről

Igó István polgármester


.....

Krüpl Etelka alpolgármester

.....

Krüpl Vilmos alpolgármester


.....

Richter Tamás képviselő


.....

Schäffer László képviselő


.....

Wohl László képviselő


.....

Farkas Kornélia képviselő


.....

Golda Zoltánné képviselő


.....

Tanácskozási joggal

dr. Auer Zsolt Dénes jegyző


.....

Meghívott vendégek

.....

.....

.....

.....

VÉRTESSOMLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

...../2022. (.....) számú rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

Vértessomló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését:

509 299 986 Ft Költségvetési bevétellel

509 299 986 Ft Költségvetési kiadással

0 Ft Költségvetési egyenleggel

0 Ft - ebből működési (hiány,többlet)

0 Ft felhalmozási (hiány,többlet)

állapítja meg.

- (2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.
- (4) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételét, továbbá a működési célú többletbevételek felhalmozási célú kiadásokra történő átcsoportosítását, értékpapír értékesítését, pályázati források keresését rendeli el.

3. § A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a *3. melléklet* részletezi.
- (2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a *4. melléklet* tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat 2022. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait a *5. melléklet* részletezi.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a *6. melléklet* szerint határozza meg.

- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.
- (6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, közös hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9.1., 9.2., 9.3. mellékletek szerint határozza meg.
- (8) Az Önkormányzat a kiadások között 19 598 000 Ft általános tartalékot állapít meg.
- (9) A Képviselő-testület a köztisztviselői illetményalap összegét 2022. január 1-től 46.380 Ft-ban állapítja meg.

4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) A költségvetési szerveknél a jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a rendszeres személyi juttatások előirányzatának 10 %-át. Ennek fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat.
- (5) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.
- (6) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. § Az előirányzatok módosítása

- (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.
- (2) A képviselő-testület a jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát minden esetben fenntartja magának.
- (3) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatai és a kiemelt előirányzaton belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.
- (4) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a negyedévet követő hónap utolsó napjáig, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

- (5) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.
- (6) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.
- (7) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

6. § A gazdálkodás szabályai

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal az elfogadott megállapodásban foglaltaknak megfelelően rendelkezik.
- (3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (4) Az önkormányzat és közös hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízási szerződés útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § Záró és vegyes rendelkezések

- (1) Ez a rendelet 2022. február napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.

.....
dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző

.....
Igó István
polgármester

Vértessomló Község Önkormányzata
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2022. évi előirányzat
	A	B
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	137 428 641
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	62 970 430
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	46 383 460
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	23 001 020
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 115 904
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	1 957 827
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	27 763 604
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	3 445 604
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	24 318 000
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	213 706 922
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	200 000
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	213 506 922
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	30 700 000
4.1.	Építményadó	2 600 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	20 000
4.3.	Iparüzési adó	23 000 000
4.4.	Magánszemélyek kommunális adója	4 100 000
4.5.	Gépjárműadó	
4.6.	Telekadó	500 000
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	480 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	15 619 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	669 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	158 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	7 500 000
5.5.	Ellátási díjak	5 756 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 536 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	425 218 167
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	79 049 014
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	79 049 014
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	5 032 805
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	5 032 805
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	

1.1. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	84 081 819
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	509 299 986

1.1. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2022. évi előirányzat
	A	B
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)	220 717 000
1.1.	Személyi juttatások	111 606 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 963 000
1.3.	Dologi kiadások	56 181 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 030 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	12 339 000
1.6.	- az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	4 000 000
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	1 480 000
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	200 000
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	6 659 000
1.18.	Tartalékok	19 598 000
1.19.	- az 1.18.-ből: - Általános tartalék	19 598 000
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	265 239 000
2.1.	Beruházások	206 337 000
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	58 602 000
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	300 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	300 000
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	485 956 000
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	18 311 181
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	18 311 181
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	5 032 805
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	5 032 805
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi intézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	23 343 986
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	509 299 986

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-60 737 833
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	60 737 833

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2022. évi előirányzat	Megnevezés	2022. évi előirányzat
	A	B	C	D
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	137 428 641	Személyi juttatások	111 606 000
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	27 763 604	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 963 000
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	56 181 000
4.	Közhatalmi bevételek	30 700 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 030 000
5.	Működési bevételek	15 619 000	Egyéb működési célú kiadások	12 339 000
6.	Működési célú átvett pénzeszközök		Tartalékok	19 598 000
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	211 511 245	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	220 717 000
14.	Hiany belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	59 202 752	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	18 311 181
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	54 169 947	Likvidációs célú hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek (megelőlegezés)	5 032 805	Kölcsön törlesztése	
19.	Hiany külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Likvidációs célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21.	Értékpapírok bevételei		Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
22.	Változóbevételek		Váltókiadások	
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei		Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	5 032 805
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	59 202 752	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	23 343 986
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	270 713 997	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	244 060 986
26.	Költségvetési hiány:	9 205 755	Költségvetési többlet:	-
27.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	26 653 011

Forintban !

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Forintban !

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés A	2022. évi előirányzat B	Megnevezés C	2022. évi előirányzat D
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	213 706 922	Beruházások	206 337 000
2.	1.-ből EU-s támogatás		1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
3.	Felhalmozási bevételek		Felújítások	58 602 000
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	300 000
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
7.				
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	213 706 922	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	265 239 000
13.	<i>Hírtől független finanszírozás bevételei (14+...+18)</i>	<i>24 879 067</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	24 879 067	Hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Belet visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapír értékesítése		Kölcson törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	<i>Hírtől független finanszírozásának bevételei (20+...+24)</i>		Betét elhelyezése	
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Értékpapírok kibocsátása			
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	24 879 067	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+25)	238 585 989	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	265 239 000
27.	Költségvetési hiány:	51 532 078	Költségvetési többlet:	-
28.	Tárgyevi hiány:	-	Tárgyevi többlet:	238 585 989

Vértessomló Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból
fennálló kötelezettségei

Forintban !

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (F=C+D+E)
		2023.	2024.	2025.	
	A	B	C	D	E
1.					-
2.					-
3.					-
4.					-
5.					-
6.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	-	-	-	-

4. melléklet a/2022. (...) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Forintban !

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2022. évi előirányzat
	A	B
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	30 220 000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	480 000
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		30 700 000

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

5. melléklet a/2022 (...) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata 2022. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljai

Forintban !

Sor- szám	Fejlesztési cél leírása	Fejlesztés várható kiadása
	A	B
1.		
2.		
3.		
4.	ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE	-

6. melléklet a/2022. (....) önkormányzati rendelethez

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Forintban !

Beruházás megnevezése	Teljes költség		Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2021. XII. 31-ig	2022. évi előirányzat		2022. utáni szükséglet
	A	B			C	D	
Művelődési ház energetikai korszerűsítés TOP pályázat		67 000 000	2022		67 000 000		
Csapadékvíz rekonstrukció I. szakasz		120 000 000	2022		120 000 000		
Nyugdíjsház udvar MFP pályázati támogatással		7 000 000	2022		7 000 000		
Köztéri játszótér beruházás MFP pályázati támogatással		7 000 000	2022		7 000 000		
Temető infrastruktúra fejlesztés MFP pályázati támogatással		5 000 000	2022		5 000 000		
ÖSSZESEN:		206 000 000			206 000 000		

Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Forintban !

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2021. XII. 31-ig	2022. évi előirányzat	2022. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F=(B-D-E)
Járdafelújítás BM pályázati támogatással	29 000 000	2022		29 000 000	
Útfelújítás BM pályázati támogatással	28 967 000	2022		28 967 000	
Útfelújítás BM pályázati támogatással - tervdokumentáció	635 000	2022		635 000	
ÖSSZESEN:	58 602 000			58 602 000	

8. melléklet a/2022. (...) önkormányzati rendelethez
Európai uniós támogatással megvalósuló projektek
bevételei, kiadásai, hozzájárulások

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-3.2.1-16-KO1-2021-00016 Művház energetikai korszerűsítés
forintban!

Források	2022.	2023.	2023. után	Összesen
Saját erő	3 493 078			3 493 078
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	63 506 922			63 506 922
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:	67 000 000			67 000 000

Kiadások, költségek	2022.	2023.	2023. után	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	67 000 000			67 000 000
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
Összesen:	67 000 000			67 000 000

EU-s projekt neve, azonosítója: Csapadékvíz rekonstrukció I. szakasz

forintban!

Források	2022.	2023.	2023. után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	120 000 000			120 000 000
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:	120 000 000			120 000 000

Kiadások, költségek	2022.	2023.	2023. után	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	120 000 000			120 000 000
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
Összesen:	120 000 000			120 000 000

Önkormányzaton kívüli EU-s projektekhez történő hozzájárulás 2022. évi előirányzat

Támogatott neve	Hozzájárulás (Ft)
Összesen:	

Megnevezés	Önkormányzat	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Forintban!

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
Bevételek		
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	137 428 641
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	62 970 430
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	46 383 460
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	23 001 020
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 115 904
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	1 957 827
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	25 621 604
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	3 445 604
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	22 176 000
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	213 706 922
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	200 000
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	213 506 922
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	30 700 000
4.1.	Építményadó	2 600 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	20 000
4.3.	Iparűzési adó	23 000 000
4.4.	Magánszemélyek kommunális adója	4 100 000
4.5.	Gépjárműadó	
4.6.	Telekadó	500 000
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	480 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	14 719 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	669 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	158 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	7 500 000
5.5.	Ellátási díjak	4 856 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 536 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részeselek értékesítése	
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	422 176 167
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	72 152 191
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	72 152 191

Megnevezés	Önkormányzat	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	5 032 805
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	5 032 805
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	77 184 996
18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	499 361 163

Megnevezés	Önkormányzat	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	111 645 000
1.1.	Személyi juttatások	27 685 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 716 000
1.3.	Dologi kiadások	42 277 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 030 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	12 339 000
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	4 000 000
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	1 480 000
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	200 000
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	6 659 000
1.18.	Tartalékok	19 598 000
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	19 598 000
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	264 902 000
2.1.	Beruházások	206 000 000
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	58 602 000
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	300 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	300 000
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	376 547 000
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	18 311 181
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	18 311 181
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	104 502 982
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	5 032 805
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	99 470 177
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Irányító szervi támogatás	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	122 814 163
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	499 361 163

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	4
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	1

Közigazgatási szerv	Közös Önkormányzati Hivatal	02
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
Bevételek		
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)	2 142 000
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	2 142 000
2.4.	2.3-ból EU támogatás	
3.	Közhatalmi bevételek	
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.3.)	
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
4.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.3.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.4.	4.3.-ból EU-s támogatás	
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	2 142 000
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	46 551 000
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	2 916 429
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	43 634 571
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	48 693 000

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	48 693 000
1.1.	Személyi juttatások	36 761 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 962 000
1.3.	Dologi kiadások	6 970 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
3.	Finanszírozási kiadások	
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	48 693 000

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	7
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	

Költségvetési szerv	Német Nemzetiségi Óvoda	03
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	

Forintban!

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
Bevételek		
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	900 000
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	900 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3.-ból EU támogatás	
3.	Közhatalmi bevételek	
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás	
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)	900 000
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	59 816 000
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	3 980 394
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	55 835 606
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	60 716 000

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	60 379 000
1.1.	Személyi juttatások	47 160 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 285 000
1.3.	Dologi kiadások	6 934 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	337 000
2.1.	Beruházások	337 000
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
3.	Finanszírozási kiadások	
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	60 716 000

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	10
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	

LT-PLAN BT.

2800 Tatabánya, Tatra u. 1/A

**VÉRTESSOMLÓ KÖZSÉG
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA
- beépíthetőség -**

- 2021-2022 -

Településtervező: **LÁSZLÓ TIBOR** okl. építészmérnök
TT-1/11-0086

TERVI ELŐZMÉNYEK, TERVEZÉSI FELADAT

Vértessomló Község helyi építési szabályzatának (HÉSZ) jóváhagyása a 6/2009. (V.11.) önkormányzati rendelettel történt.

A szabályozás módosítását kezdeményezte a Képviselő-testület a 15/2021. (VII.6.) önkormányzati határozatával.

A módosítás a HÜ1-2-3 építési övezetek és az Mk1 övezet beépítési mértékének korlátozását célozza meg, ami a szabályozási terv módosítását nem igényli.

Tekintettel arra, hogy tervi változást nem jelent, csak a HÉSZ-t érinti, ezért az Önkormányzat a módosítás véleményezését egyszerűsített eljárásban hajtja végre.

A SZABÁLYOZÁS VIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA

A 6/2009. (V.11.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat százalékos mértékben határozza meg a maximális beépíthetőséget.

Vizsgálat tárgyát a hétvégi házas építési övezetek és a kertés mezőgazdasági övezetek beépítési paraméterei képezik.

12. § (8) HÜ1, Üh1 Sz / 15 % / 4,5 m / 500 m² / 65 %
 HÜ2, Üh2 O / 15 % / 4,5 m / 700 m² / 65 %
 HÜ3, Üh3 Sz / 10 % / 5,0 m / 1500 m² / 65 %

17. § (9) b) és e) Mk1 O,Sz / 3 % / 4,5 m / 900 m² / 70 %

A szabados dűlő HÜ3-ba sorolt, az Óhegyi telkek HÜ1-2 övezetben vannak.

Az Önkormányzatnak gondot okoz, hogy a joggyakorlat szemet huny a telkek, épületek besorolástól eltérő használata fölött. Vagyis megengedi, hogy kert területen gazdasági épületben vagy üdülő területen hétvégi házban lakjanak életvitelszerűen.

Ez azt eredményezi, hogy lakás méretű házakat kívánnak építeni sokan a hétvégi házas vagy kertés mezőgazdasági telkükre.

Ennek megakadályozására vagy visszaszorítására nem elég a beépítési százalék korlátozása, bár arra is szükség van, hanem szükséges és bevett gyakorlat az egy telken építhető ház alapterületének korlátozása, limitálása.

Ez alapján a tervezett új szabályozás szerint:

- HÜ1, Üh1 Sz / 10 %, max. 50 m² / 4,5 m / 500 m² / 65 %
 - HÜ2, Üh2 O / 10 %, max. 50 m² / 4,5 m / 700 m² / 65 %
 - HÜ3, Üh3 Sz / 10 %, max. 90 m² / 5,0 m / 1500 m² / 65 %
 - Mk1 O,Sz / 3 %, max. 50 m² / 4,5 m / 900 m² / 70 %

A lakossági észrevételek alapján az Önkormányzat annyi korrekciót kért, hogy a HÜ2 építési övezetben tegyünk különbséget a külterületbe eső és a belterületi telkek beépítésénél. A belterületi ingatlanok szabályozása változik annyiban, hogy a paraméterei nem változnak, és új övezeti jelet kap: Üh4.

Az új övezeti jel miatt szabályozási fedvényterv készül az Óhegy üdülő övezeteire.

Módosítjuk a 12. § (8) bekezdés táblázatát. Kiegészül a beépíthetőség a %-on túl a max. m² meghatározásával. Az építmény magasságnál a zárójeles adatok elhagyhatók, mert arról a (9) bekezdés rendelkezik. És külön soron szabályozzuk a külterületi HÜ2 építési övezeteket és a belterületi HÜ4 övezetet.

A 17. § (9) bekezdés b) pontja kiegészül a legnagyobb beépíthetőség m²-ben való meghatározásával. A (9) bekezdés e) pontjában lévő táblázat törlendő, mivel annak minden eleme benne van a kiegészített b) pontban és a változatlan c) pontban.

TÁJRENDEZÉS

Az egyes övezetekre vonatkozó beépíthetőség korlátozásának tájrendezési vonatkozása annyiban van, hogy míg a túlépítettség tájidegenné teszi az üdülő és kert területet, addig a korlátozás segít megőrizni a táj karakterét.

Mivel településszerkezeti módosítás nem történt, a területrendezési tervekkel való összhang és a biológiai aktivitás érték vizsgálata szükségtelen.

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

A HÉSZ módosítása műemléki, műemléki környezeti illetve régészeti szempontokat nem érint.

KÖRNYEZETVÉDELEM

A beépíthetőség szabályozásának környezetvédelmi vonatkozása nincs.

INFRASTRUKTÚRA

A hétvégi házas üdülő építési övezet és a kertés mezőgazdasági övezet telkeinek közlekedési vonatkozásai és közműellátottsága a HÉSZ módosítás kapcsán nem változik.

**Vértessomló Község Képviselő-testületének
...../2022. (.....) önkormányzati rendelete
Vértessomló Helyi Építési Szabályzatáról szóló
6/2009. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vértessomló Község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése szerint és a 11. melléklete általbiztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek (Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Budapest Fővárosi Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1., Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, Győr-Moson-Sopron megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Pest megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Pest megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály Bányafelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Komárom-Esztergom megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész), a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 3/2018. (V.22.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1. §** Vértessomló község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2009. (V.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 12. § (8) bekezdés helyébe az alábbi (8) bekezdés lép:

„(8) A hétvégi házas építési övezetek:

Építési övezet jele 2002 előtt, után	Beépítési mód	Beépíthetőség maximum	Építmény magasság maximum m	Kialakítható telekterület minimum m ²	Zöldfelület minimum %	Közmű ellátottság
HÜ1 - Üh1	SZ	10 %, 50 m ²	4,5	500	65	teljes
HÜ2 - Üh2	O	10 %, 50 m ²	4,5	700	65	részleges
HÜ3 - Üh3	SZ	10 %, 90 m ²	5,0	1500	65	részleges
Üh4	O	15 %	4,5	700	65	teljes

2. § A Rendelet 17. § (9) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi b) pont lép:

„b) Mk1 jelű övezetben az épületek oldalhatáron álló vagy szabadon álló beépítési móddal helyezhetőek el az alábbiak szerint:

- a legnagyobb beépítettség 3 %, de maximum 50 m²,
- a legnagyobb építmény magasság 4,5 m,
- a legkisebb kialakítható és beépíthető telekterület 900 m²,
- a legkisebb beépíthető telekszélesség az építési vonalon 10,0 m,
- a legkisebb zöldfelületi arány a telek 70 %-a,
- az előkert minimális mérete a szabályozási terv egyéb rendelkezéseinek figyelembe vételével 10 m,
- a közmű ellátottság: részleges,
- lakó rendeltetés a kertés övezetben nem létesíthető.

3. § Jelen rendelet 1. mellékletét képezi a „Vértessomló, Óhegy Szabályozási Terv – 2022” feliratú tervlap.

4. § A Rendelet 17. § (9) bekezdés e) pontja hatályát veszti.

5. § A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 2/2021. (IV.13.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

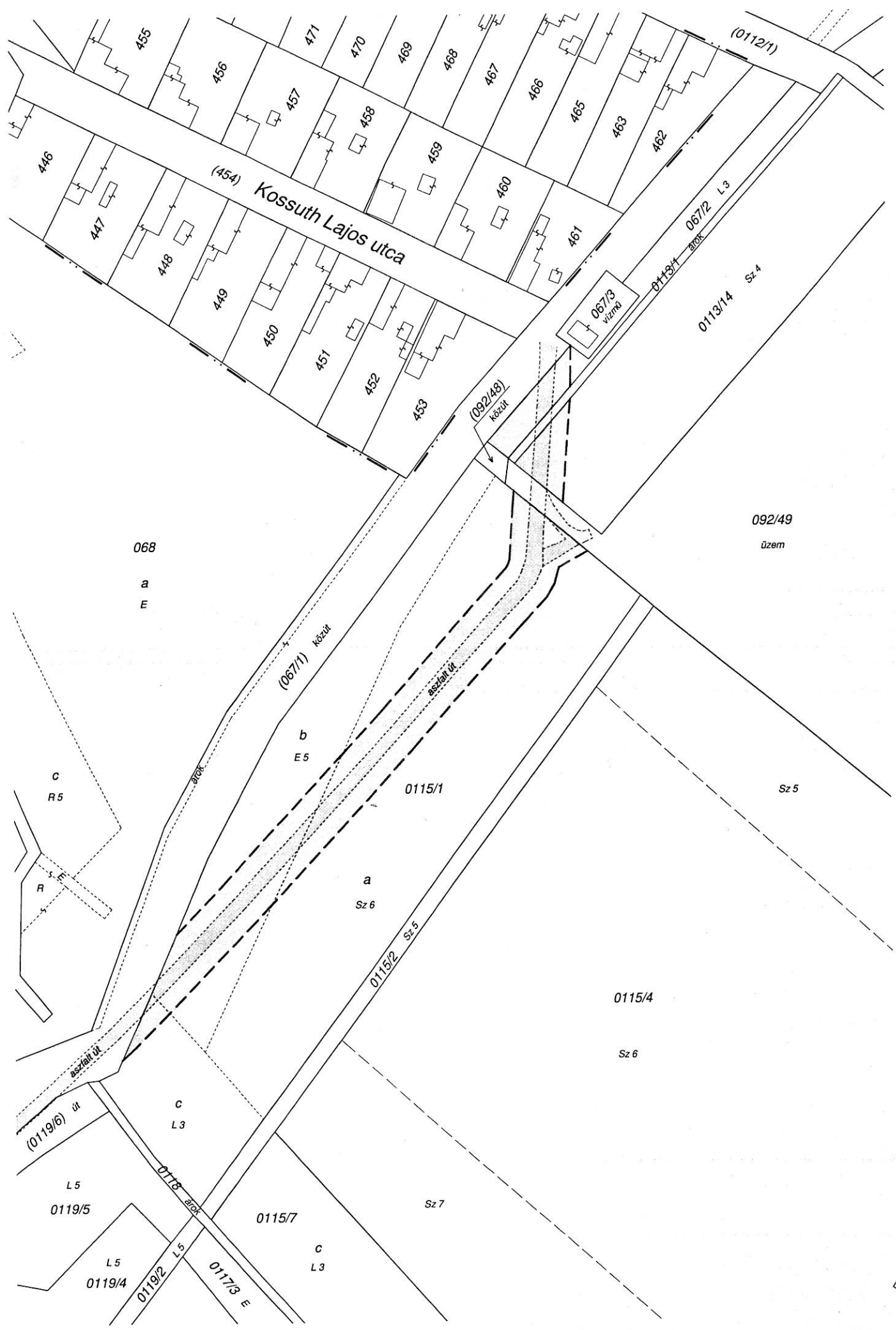
6. § Ez a rendelet 2022.....napján lép hatályba.

.....

polgármester

.....

jegyző



Vértessomló Község Önkormányzata
2022. évi munkaterve

Január:

- Éves költségvetés előkészítése
- Döntés pályázatok benyújtásáról
- 2022. évi fejlesztési elképzelések

Február:

- 2022. évi költségvetés elfogadása
- 2022. évi munkaterv elfogadása
- Egyházzal kapcsolatos megállapodás

Március:

- Térítési díjak megállapítása
- Gazdasági építési övezet kijelölése
- Közmeghallgatási anyag előkészítése
- Részvétel március 15-ei ünnepségen
- Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatás

Április:

- Beszámoló a család és gyermekvédelemről
- Általános iskolával kapcsolatos teendők
- Egyebek

Május:

- 2021. évi beszámoló, zárszámadás elfogadása
- Pályázatok benyújtása a TOP pluszba
- Közbeszerzési terv 2022-re
- Egyebek

Június:

- Napközi otthonos táborról döntés
- Partnerkapcsolatokról beszámoló
- Rendőrkapitányság beszámolója

Július:

- Beszámoló az aktuális pályázatokról
- Könyvtárral kapcsolatos beszámoló
- Partnerkapcsolatok helyzete
- Helyi környezetszennyezés, szemetelés aktualitásai

Augusztus:

-

Szeptember:

- Költségvetés áttekintése
- Óvodai nevelés aktualitásai
- Csatlakozása a Bursa Hungarica Ösztöndíj programhoz
- Földhaszonbérletek felülvizsgálata

Október:

-

November:

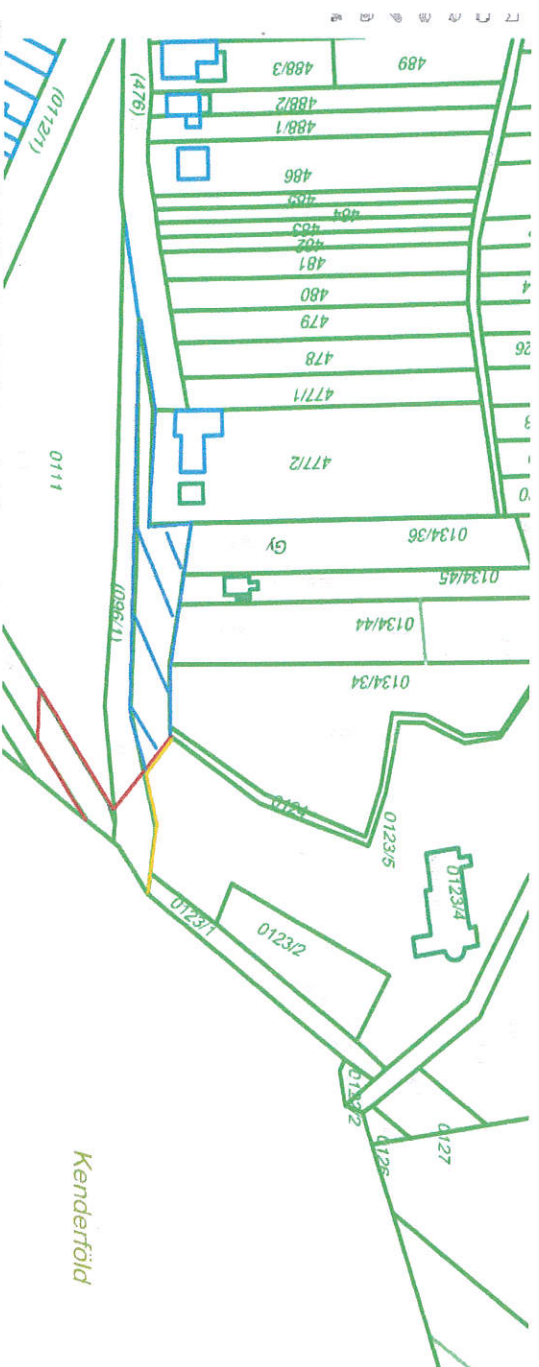
- Adórendelet felülvizsgálata
- Tájékoztató az év végi rendezvényekről
- Beszámoló a pályázatok teljesüléséről
- Költségvetési zárolt keret feloldása
- Lakbérrendelet felülvizsgálata

December:

- 2023. évi költségvetés tervezete
- Beruházások, karbantartások 2023-ban
- Pályázatok zárása
- Év végi rendezvények

Adatok	Terület	Besorolás	Tulajdonos	Megjegyzés
Helyrajzszám	0123/5	8769	leegelő	Tulajdonos
	038/1	5906	Onkormányzat	Plebánia
ebből		1996	kivett saját használatú út	Hartdegen Gergely - haszonbérlet 2023-ig
		3910	szántó	

Felvázolt opciók:



Alattárolás: A kékkel jelölt terület a 0123/5-ös területből nem szükséges Vértessomló Plébánia részére, egyik opcionál sem kerülne Vértessomló Plébánia tulajdonába.

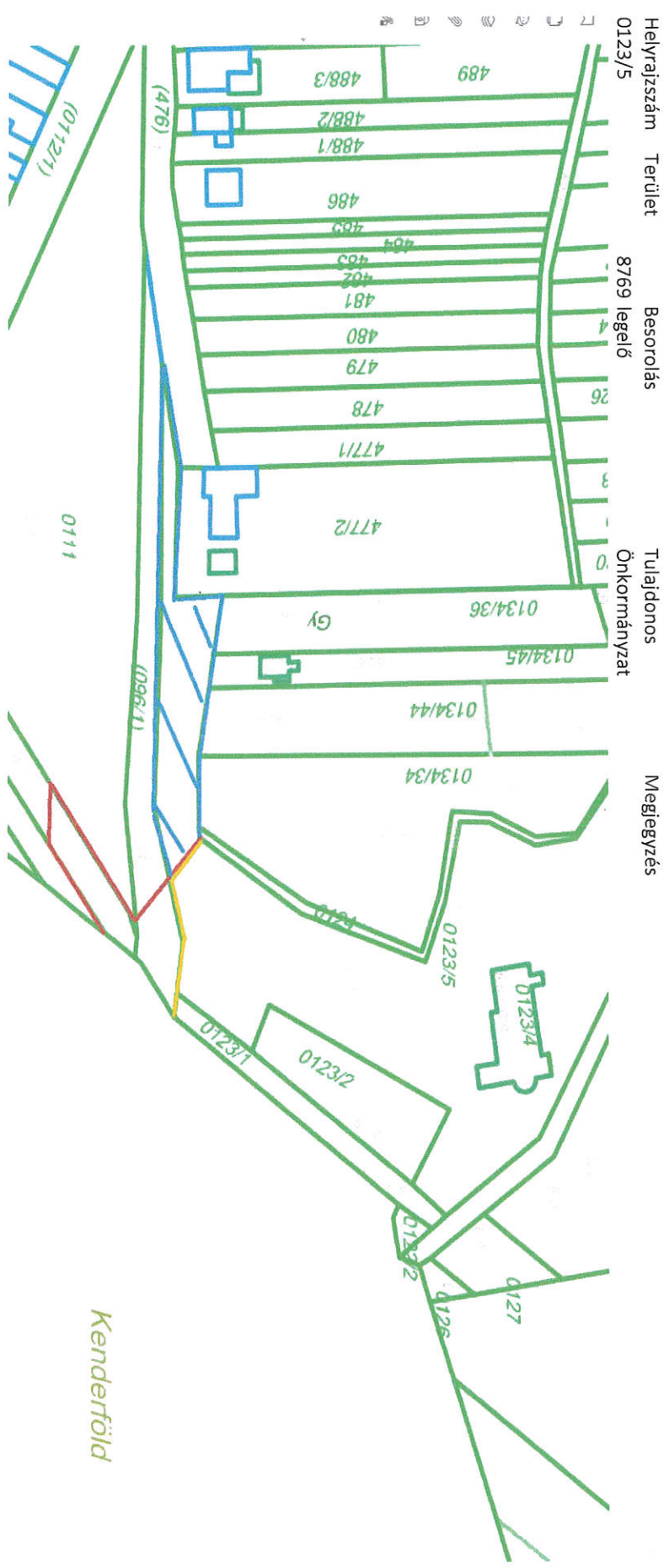
I. Vértessomló Onkormányzata a 0123/5-ös területet Vértessomló Plébániának ajándékozza - narancssárga vonalig
Vértessomló Plébánia ellenszolgáltatást nem nyújt.

II. Vértessomló Onkormányzata a 0123/5-ös területet plusz a piros vonnallal jelölt részt Vértessomló Plébániának ajándékozza.
Vértessomló Plébánia ellenszolgáltatást nem nyújt.

III. Vértessomló Onkormányzata a 0123/5-ös területet Vértessomló Plébániának ajándékozza - narancssárga vonalig.
Vértessomló Plébánia a 038/1-es területet Vértessomló Onkormányzatának ajándékozza.

IV. Vértessomló Onkormányzata a 0123/5-ös területet plusz a piros vonnallal jelölt részt Vértessomló Plébániának ajándékozza.
Vértessomló Plébánia a 038/1-es területet Vértessomló Onkormányzatának ajándékozza.

A pirossal lévő kiegészítés közművesítés, parkolóhely biztosítása és lehetséges fejlesztések érdekében előnyös lenne, Vértessomló Plébánia ezen opciókat tartaná legjobbnak.
Megjegyzés:
Terrenum Kft-től várjuk a kék, a piros és a narancssárgával csökkenített 123/5-ös terület megközelítő méretét.



Helyrajtszám Terület Besorolás Tulajdonos
 0123/5 8769 legelő 0134/36 Gy
 Önkormányzat
 Megjegyzés

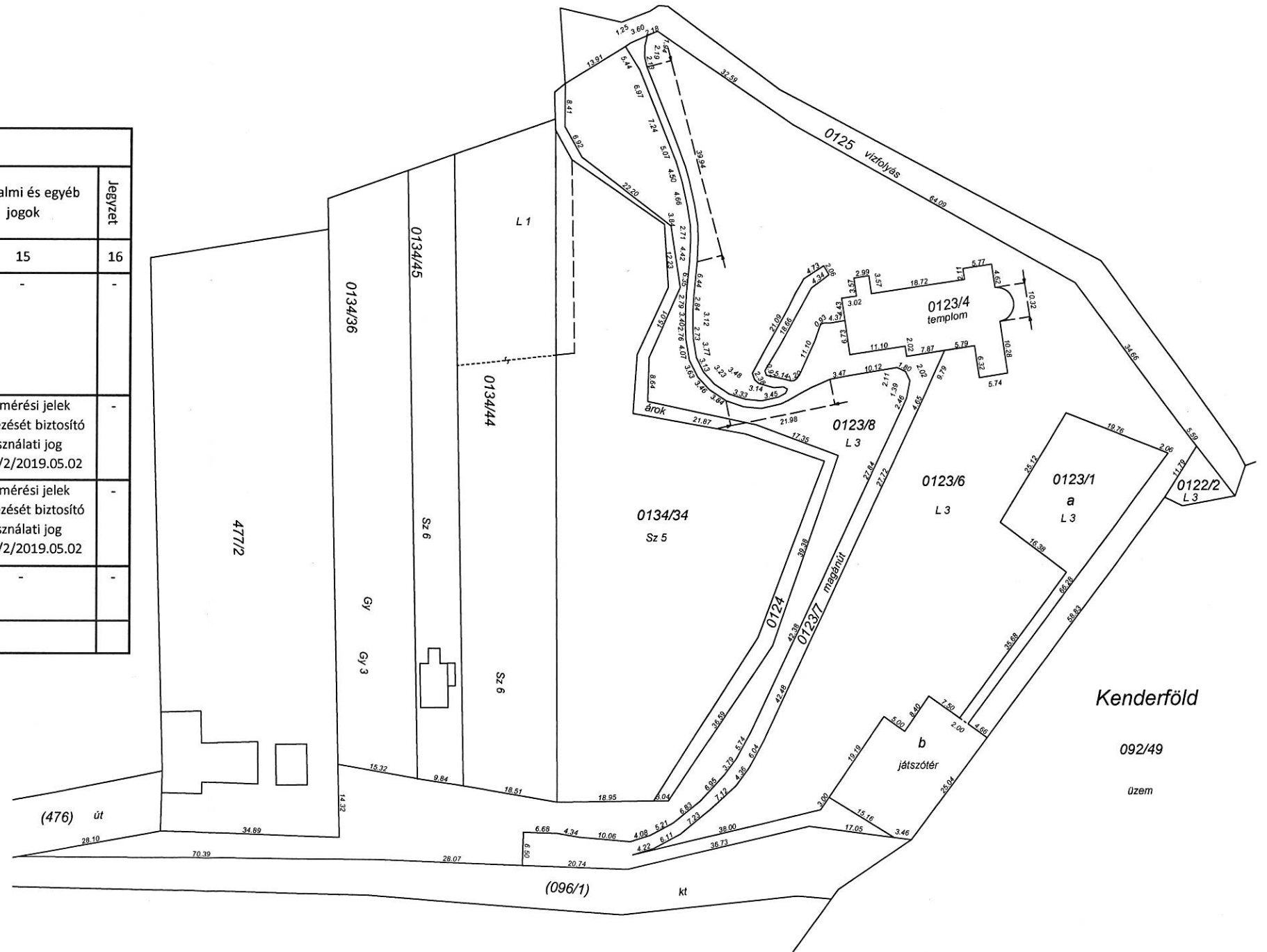
- Kérdések:
- Mennyi megközelítőleg a 0123/5-ös területen a kékkel jelölt rész? 1223 m2
 - Mennyi megközelítőleg a pirossal megnevelített terület, azaz mekkora a 096/1-ből kijelölt piros rész? 374 m2
 - 0109/4-ből (Gy3) kijelölt piros rész? 486 m2

TELEKALKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 0123/1, 0123/6, 0123/7, 0123/8 helyrajzi számú földrészletekről a
0123/1, 0123/2, 0123/5 helyrajzi számok újraosztása után

Méretarány: 1:1000

Változás előtt							Változás után								
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Beépí- tetttség, %	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Beépí- tetttség, %	Szolgalmi és egyéb jogok	Jegyzet
	Jel	műv. ága	min.o.					Jel	műv. ága	min.o.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0123/1	-	legelő	5	0.0644	0.17	0.00	0123/1	-		-	0.1089	0.40	0.00	-	-
								a	legelő	3	0.0630	0.40			
								b	játszótér	-	0.0459	0.00			
0123/2	-	szántó	4	0.1089	1.98	0.00	0123/6	-	legelő	3	0.5949	3.75	0.00	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 37120/2/2019.05.02	-
0123/5	-	legelő	3	0.8769	5.52	0.00	0123/7	-	kivett, magánút (közforgalom elől elzárt)	-	0.0985	0.00	0.00	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 37120/2/2019.05.02	-
							0123/8	-	legelő	3	0.2479	1.56	0.00	-	-
Összesen:				1.0502	7.67						1.0502	5.71			



Tata, 2021. március 1.

ifj. Maszlovér Imre

Ez a helyszínrajz megfelel a Kormány 8/2018. (VI.29.)
kormányrendelet előírásainak.

Készítő és minőséget tanúsító:

Földmérő ig. száma: 7934
Ing. rend. min. szám: 1843/2004

