Kifüggesztés napja: 2020. 06. 08.
A levétel napja: 2020. 06. 27.

VS/912-3/2020.

HIRDETMÉNY

Alulírott **Hontvári Zoltán** (anyja neve: Miklós Irén, lakcíme: 2800 Tatabánya, Csákányospuszta 000625/0002), **Olasz János Péter** (anyja neve: Tátrai Katalin, lakcíme: 2800 Tatabánya, Dankó Pista út 9.) és **Agócs Gyula** (anyja neve: Horváth Margit lakcíme: 2837 Vértesszőlős, Múzeum út 39.) mint a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által KEH/177-28/2016. határozati számon nyilvántartott 11-252550 Kódszámú vadászterületen a vadászterület összes tulajdonosának, az 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 14. § (1) bekezdésében, valamint a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) 2. § (4) bekezdés ac) pontjában foglaltak figyelembe vétele mellett számított több, mint egyötödével rendelkezni jogosult személyek (Kezdeményezők), a Vtv. 12. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a jelen hirdetményben megjelölt kérdésekben való határozat meghozatalát a jelen hirdetmény közzététele útján és földtulajdonos gyűlést

összehívjuk

2020. június 26. napján 09:00 órára

A gyűlés helyszíne: **2800 Tatabánya, 0625/2 hrsz.**

A gyűlés megtartásának módja: általános szabályok szerinti, személyes megjelenéssel, vagy a Vtv. szerinti meghatalmazással megtartott közgyűlés.

A gyűlésre a meghatalmazotti/tulajdonosi regisztráció, 2020. június 25-én azonos helyszínen 13:00 órakor kezdődik, **így az ezen időpont után érkezett személyeknek nem nyílik lehetősége sem a regisztrációra, sem a közgyűlésen történő részvételre!** Felhívunk mindenkit arra, hogy a regisztrációra és a gyűlésre időben jelenjen meg a helyszínen!

A gyűlés érvényes, ha a vadászterületen, vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai közül legalább egy fő személyesen, vagy képviselője útján megjelenik és azt megelőző napon regisztrálja magát. Érvénytelenség esetén a megismételt gyűlés időpontjáról új hirdetményi meghívó kerül kifüggesztésre.

NAPIRENDEK

1. Határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdések (levezető elnök, szavazatszámlálók, jegyzőkönyv vezető, hitelesítők megválasztása)
3. A tulajdonosi közösség képviselőjének megválasztása
4. A tulajdonosi közösség működési szabályzatának megalkotása
5. Döntés a haszonbérbe adás feltételeiről minden szempont figyelembevételével (időtartam, haszonbérleti díj összege, egyéb kérdések)
6. Határozat a haszonbérlő személyéről minden szempont figyelembevételével.
7. Egyebek

Kérjük a napirendi pontok fontosságára tekintettel, hogy a gyűlésen feltétlenül szíveskedjék személyesen, vagy meghatalmazott útján megjelenni. Akadályoztatása esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással igazolt képviselő útján szíveskedjen a gyűlésen részt venni a 79/2004. FVM rendelet 15. számú mellékletében foglalt adattartalomra tekintettel. A tulajdonos, vagy meghatalmazott a 79/2004. FVM rendelet 9. § (3) bekezdésében foglalt iratokkal köteles a tulajdonjogát (a meghatalmazó tulajdonjogát) igazolni, erre a földtulajdonosi közösség nem kötelezhető, így ennek hiányában a regisztráció sikertelen lesz! Az összehívó személyek által előterjesztésre kerülő Működési Szabályzat az összehívó személyeknél megtekinthető előzetes egyeztetést követően. Amennyiben bárki napirendi pontot, vagy előterjesztést kíván tenni, azt írásban a gyűlést megelőző 15. napig megteheti! Mindazon egyesületek, akik haszonbérleti ajánlatot kívánnak benyújtani legkésőbb a gyűlésen kötelesek az egyesület létezését egy 30 napnál nem régebbi. bírósági kivonattal bizonyítani, továbbá nyilatkozniuk kell arról, hogy a haszonbérlet feltételeinek megfelelnek szervezetileg. Felhívom a figyelmet, hogy a 4-5-6 határozatok előterjesztései és az ott meghozott szavazatok akkor lesznek hatályosak, ha a Tatabányai Járásbíróság előtt folyamatban levő 13.P.20.846/2019 eljárásban jogerősen megsemmisítésre kerülnek a Tatabányán, 2016. augusztus 26. napján meghozott, azonos tárgyú határozatok!

Felhívom figyelmét, hogy minden helyrajzi szám esetén csak egy képviselő képviselheti az ingatlant jogszerűen, így amennyiben ugyanazon ingatlan tekintetében több meghatalmazott jelenik meg és egyikük esetében sem állapítható meg a meghatalmazás kizárólagos érvényessége, úgy valamennyi, adott ingatlanra vonatkozó meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni!

A tulajdonosi gyűlés iratait a tulajdonosi közösség képviselője legalább öt évig megőrzi. Megválasztását követően a tulajdonosi közösség képviselője a Vhr. 1. számú mellékletben meghatározott adattartalmú formanyomtatványon nyilvántartásba vétel iránti kérelmei nyújt be a vadászati hatósághoz. A vadászati hatóság a tulajdonosi közösség

Vértesszőlős Jegyzője

Aláírás

képviselőjét az 1. számú melléklet A. pontja szerinti adattartalommal nyilvántartásba veszi.

A napirendi kérdésekben hozott határozatot írásba kell foglalni. A határozatról készült és két tanúval hitelesített okirat egy példányát a vadászati hatóságnak nyilvántartásba vétel céljából a tulajdonosi közösség gyűlését követő tizenöt napon belül meg kell küldeni.

A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA

1. A meghatalmazó adatai:
1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:
1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:
1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
1.4. A meghatalmazó anyja neve:
1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:
2. A meghatalmazott személyes adatai:
2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:
2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:
2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
2.4. A meghatalmazott anyja neve:
2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:
3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:
3.1. Település:
3.2. Helyrajzi szám:
3.3. Művelési ág:
3.4. Terület nagysága hektárban:
3.5. Tulajdoni hányad:
3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:
4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.
5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása
6. Tanúk
6.1. neve:
6.2. lakcíme:
6.3. aláírása:

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:
- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

11-252550 Kódszámú vadászterület térképi megjelölése

Kelt: Tatabánya, 2020. 04. 22.

Hontvári Zoltán
Földtulajdonos / meghatalmazott

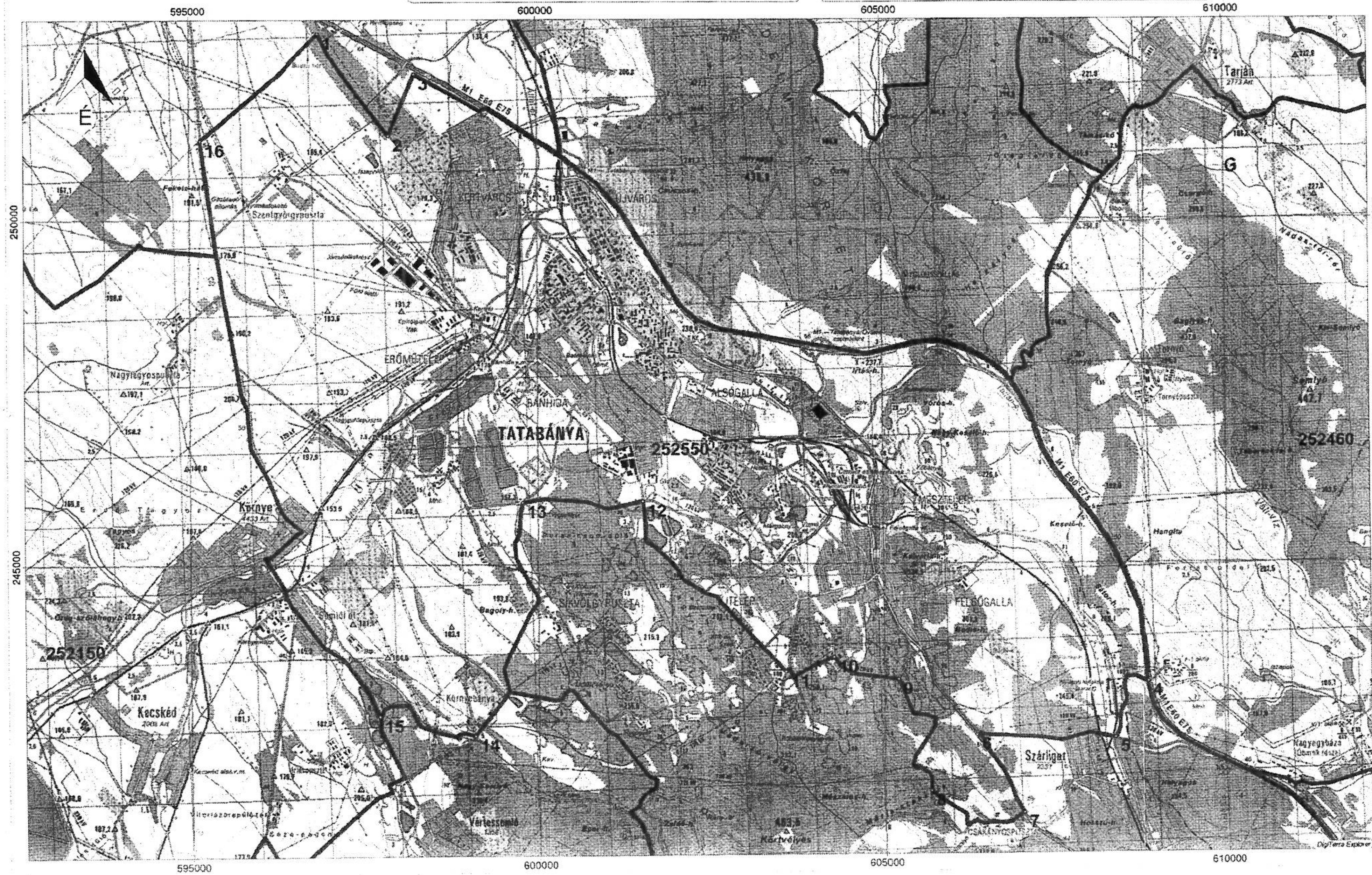
Agócs Gyula
Földtulajdonos / meghatalmazott

Olasz János Péter
Földtulajdonos / meghatalmazott

0 1000 2000 3000 4000 5000
Méretarány = 1 : 50000

11-252550-es vadászterület

2016.05.25.



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt.sz.:	KEH/177-28/2016.
Tárgy:	Vadászterület határának megállapítása
Ügyintéző:	Nagy Károly
Elérhetőség:	34/522-510

Vadászterület határának kijelölése tárgyában hivatalból folytatott eljárásban elsőfokú vadászati hatósági jogkörben eljárva meghoztam az alábbi

H A T Á R O Z A T O T :

A **11-252550** kódszámú **vadászterület határát** 2017. március 1-jétől a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv hatályának lejáratáig **az alábbiak szerint állapítom meg:**

-1 A tatai Shell benzinkút Bodza árok vége
1-2 Földút
2-3 Egyéb úton az autópályára merőlegesen az autópályáig
3-4 M1-es autópálya
4-5 Közút Nagyegyháza-Szárliget útig
5-6 Szárligeti út az 1-es útig
6-7 Az 1-es úton a Birka csárdáig
7-8 Aszfalt és murvás úton a Csákányosi turistaházig
8-9 Az állami erdő szélén a csikólegelőn áthaladva a Tatabánya 520-as erdőtagon áthaladó nyiladékon a patakig, a pataktól a Vízműhöz
9-10 Hosszúsoron majd a nyiladékon át
10-11 Belterületi nyiladék, közút
11-12 Közút a Rigómajori útig
12-13 Rigómajori út a Síkvölgyi útig
13-14 Közút a Vértessomló-Környe közötti közútig, a környei vízfolyásig
14-15 Környei vízfolyás majd az aszfaltút a Környe 2 erdőtag É-i oldalán a közútig
15-16 Közút
16-1 Földút a kiindulási pontig

egyidejűleg a vadászterület tulajdonosi közösségét 11-252550 kódszámmal nyilvántartásba veszem.

A vadászterület becsült kiterjedése: 3100 ha.

Jelen határozat ellen fellebbezés benyújtására kizárólag az jogosult, aki a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által a 11-252550 kódszámú vadászterület határára vonatkozó ajánlására módosító javaslatot tett.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatalhoz címzett fellebbezést a jelen döntés közlésétől számított tizenöt napon belül kell előterjeszteni a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalnál. A fellebbezést indokolni kell.