A Kifüggesztés napja: 2020. 08. 13.
A levétel napja: 2020. 09. 03.

Vértessomló Jegyzője S/856-3/2020

HIRDETMÉNY

A **Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert út 63., adószám: 11187622-2-11; Cg.11-10-001461; képviseli: Macsek Lajos vezérigazgató), mint a 11-252650 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének közös képviselője, **a vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. § (13) és (14) pontja, valamint a hatályos Működési Szabályzatban** foglaltak alapján, **összehívja a tulajdonosi közösség gyűlését** az alábbi napirendi pontokban történő döntéshozatal érdekében:

1. Regisztráció – határozatképesség megállapítása

2. Ügyrendi kérdésekben való döntés (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása)

3. Határozathozatal a közös képviselő beszámolójának elfogadásáról (tárgy: a Tulajdonosi Közösség 2019. évi gazdálkodása)

4. Döntés a tulajdonosok által már nem igényelhető haszonbérleti/többlethasználati díjak felhasználásáról.

5. Egyebek

A földtulajdonosi gyűlés helye: Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Központi tárgyaló, 2800 Tatabánya, Dózsakert út 63.

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: 2020. szeptember 02. (szerda) 14.00 óra

Érintett települések: Bokod, Kecskéd, Környe, Oroszlány, Tatabánya, Várgesztes, Vértessomló

A határozathozatalban a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai vagy meghatalmazottaik vehetnek részt. Amennyiben a gyűlésen a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004 (V. 4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiekben felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ezen hirdetmény közzétételét a közös képviselő kérelmezi a vadászterület fekvése szerint illetékes Vadászati Hatóságnál, valamint -tájékoztató jelleggel- elküldi minden érintett települési önkormányzatnak is. Amennyiben a COVID-19 koronavírus-járvány terjedésének megelőzése érdekében alkotott, a tulajdonosi gyűlés időpontjában hatályban lévő jogszabályok a tulajdonosi gyűlés megtartását nem teszik lehetővé, úgy a közös képviselő gondoskodik annak későbbi időpontban történő összehívásáról.

Melléklet: a vadászterület térképe

Tatabánya, 2020. július 23.

VÉRTESI ERDÉSZETI és FAIPARI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

.....

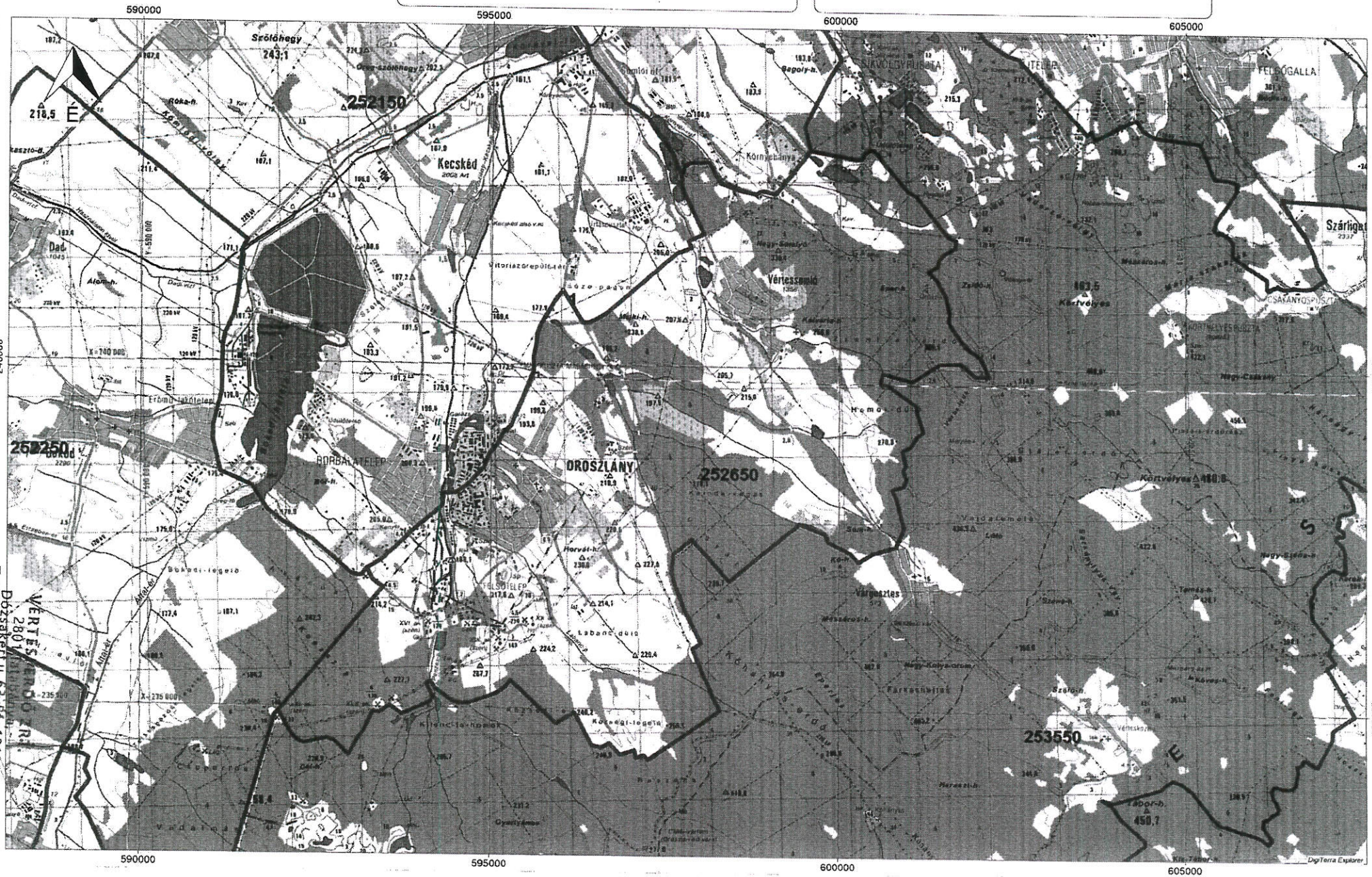
Vérteserdő Zrt.
közös képviselő

11-252650-es vadászterület

2016.05.25.

0 1000 2000 3000 4000 5000

Méretarány = 1 : 50000



Dózsakert u. Cím: 2801 Mátyásdi
Tel.: 34/316-733, Fax: 316-226
Adószám: 11187622-2-11
MKB: 10300002-10640384-49020016