

A Kifüggesztés napja: 2021. 09. 13.
A Levél napja: 2021. 10. 14.



HIRDETMÉNY

A **Verteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert út 63.; adószám: 11187622-2-11; Cg.11-10-001461; képviseli: Macsek Lajos vezérigazgató), mint a **11-252650** kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének közös képviselője, a **vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. § (13) és (14) pontja, valamint a hatályos Működési Szabályzatban** foglaltak alapján, **összehívja a tulajdonosi közösség gyűlését** az alábbi napirendi pontokban történő döntéshozatal érdekében:

1. Regisztráció – határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdésekben való döntés (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása)
3. Határozathozatal a közös képviselő beszámolójának elfogadásáról (tárgy: a Tulajdonosi Közösség 2020. évi gazdálkodása)
4. Döntés a tulajdonosok által már nem igényelhető haszonbérleti/többlethasználati díjak felhasználásáról.
5. Egyebek

A földtulajdonosi gyűlés helye: Verteserdő Zrt., Központi tárgyaló, 2800 Tatabánya, Dózsakert út 63.

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: 2021. október 13. (szerda) 14.00 óra

Érintett települések: Bokod, Kecskéd, Környe, Oroszlány, Tatabánya, Várgesztes, Vertessomló

A határozathozatalban a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai vagy meghatalmazottaik vehetnek részt. Amennyiben a gyűlésen a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselétéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004 (V. 4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiekben felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviselétről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ezen hirdetmény közzétételét a közös képviselő kérelmezi a vadászterület fekvése szerint illetékes Vadászati Hatóságnál, valamint -tájékoztató jelleggel- elküldi minden érintett települési önkormányzatnak is. **A tulajdonosi gyűlésen történő részvételi szándékát, illetve, hogy a résztvevő tulajdonos vagy meghatalmazott rendelkezik-e védettségi kártyával kérem előre jelezni 2021. október 7-ig a kis.balazs@verteserdő.hu e-mail címen** annak érdekében, hogy a COVID-19 járványvédelmi előírások teljes körű betartásáról a közös képviselő ezen információk birtokában a lehető legteljesebb körben gondoskodhasson. Amennyiben a koronavírus-járvány terjedésének megelőzése érdekében alkotott, a tulajdonosi gyűlés időpontjában hatályban lévő jogszabályok a tulajdonosi gyűlés megtartását nem teszik lehetővé, úgy a közös képviselő gondoskodik annak későbbi időpontban történő összehívásáról.

Melléklet: a vadászterület térképe

Tatabánya, 2021. augusztus 18.




.....
Verteserdő Zrt.
közös képviselő





Méretarány = 1 : 50000

11-252650-es vadászterület

2016.05.25.

