

## HIRDETMÉNY

A **Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert út 63.; adószám: 11187622-2-11; Cg.11-10-001461; képviseli: Macsek Lajos vezérigazgató), mint a 11-252650 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. § (14) pontja, valamint a hatályos Működési Szabályzatban foglaltak alapján, összehívja a tulajdonosi közösség gyűlését az alábbi napirendi pontokban történő döntéshozatal érdekében:

1. Regisztráció – határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdésekben való döntés (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása)
3. Határozathozatal a közös képviselő beszámolójának elfogadásáról (tárgy: a Tulajdonosi Közösség 2023. évi gazdálkodása)
4. Döntés a tulajdonosok által már nem igényelhető haszonbérleti/többlehasználati díjak felhasználásáról.

**A földtulajdonosi gyűlés helye:** Vérteserdő Zrt., Központi tárgyaló, 2800 Tatabánya, Dózsakert út 63.

**A földtulajdonosi gyűlés időpontja:** 2024. március 26. (kedd) 14.00 óra

**Érintett települések:** Bokod, Kecskéd, Környe, Oroszlány, Tatabánya, Várgesztes, Vértessomló

A határozathozatalban a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai vagy meghatalmazottaik vehetnek részt. Amennyiben a gyűlésen a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004 (V. 4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiekben felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ezen hirdetemény közzétételét a közös képviselő kérelmezi a vadászterület fekvése szerint illetékes Vadászati Hatóságnál, valamint -tájékoztató jelleggel- elküldi minden érintett települési önkormányzatnak is.

**Melléklet:** a vadászterület térképe

Tatabánya, 2024. február 09.



Vérteserdő Zrt.  
közös képviselő